

Продолжение.
Начало в № 16

КАК ТРЕСНУЛ «АГРОТРЕСТ»

...Не успев отгулять новый, 2007 год, 5 января собирается общее собрание учредителей и учреждает сельскохозяйственный потребительский перерабатывающий кооператив «Агротрест». Вот имена этих начинателей: **сельскохозяйственный производственный кооператив «Колхоз им. К. Маркса» с. Натальино** – председатель А. П.

КАКАЯ

СОРОКА МУНИЦИПАЛИТЕТ ОБВОРОВАЛА?

Маснев, сельскохозяйственная артель (колхоз) «Михайловское» – председатель А. Н. Косарев, село Михайловское Марковского района (в Уставе указано село Натальино), ОАО «Подсосенское» – директор Ф. А. Муслимов и ООО «Мясо-молочный комплекс» – директор О. В. Фомина.

Руководит созданием данного кооператива небезызвестный **Петр СОРОКИН**.

Регистрируется данный кооператив по адресу: г. Балаково, Саратовское шоссе, 2. Другими словами, по адресу ОАО «Молкомбинат», главным акционером которого является профком БалАЭС, возглавляет который все тот же **СОРОКИН**. Размер уставного капитала составил 1 млн рублей, доли в уставном капитале составили по 250 000 рублей каждого из учредителей. Согласно п. 4.4.1. Устава кооператива, паевой взнос может быть обязательным и дополнительным. Размер обязательного пая является равным 10 000 рублей, что составляет 1% паевого фонда. Дополнительный пай вносится членом кооператива по желанию сверх обязательного пая, по которому он вправе получать дивиденды в размере и порядке, предусмотренном законодательством и Уставом. Размер дополнительного пая устанавливается общим собранием членов кооператива. П. 4.4. Устава предусматривает, что паевой взнос может быть внесен деньгами, земельными участками, земельными и имущественными долями либо иным имуществом, имеющим денежную оценку. П. 4.11. Устава кооператива предусматривает, что оценка земельных участков, земельных долей и иного имущества, вносимого в счет паевого взноса, производится в порядке, установленном действующим законодательством.

Как вы уже, наверное, догадались, руководителем этого кооператива стал известный уже всем и любимый зять **Петра СОРОКИНА Николай КАРПОЧЕВ**.

Фишкой этой истории явилась передача господином Бовтуновым распоряжением комитета по управле-



Коллекция Елены ЛУГОВОЙ

нию имуществом в счет паевого взноса в СППК «Агротрест» земель в черте города Балаково в размере более 150 га. Передана земля была в счет дополнительного пая по общей оценке в 652 000 рублей. Никто больше из членов вновь образованного кооператива не рискнул передать свое имущество в счет пая кооператива, а ведь у хозяйств А. П. Маснева и Н. А. Косарева его было не менее. Этот факт навел нас на интересную мысль: почему же Бовтунов так легко растался с таким количеством земли просто за копейки? Если вы помните начало истории, то продана она уже по цене 22,2 млн руб. за га. Но здесь будем справедливы и укажем, что за эту сумму ее продала фирма ООО «Экомолл», а вот СППК «Агротрест» продал всего лишь за 1,2 млн руб. опять в лице **Н. Ю. КАРПОЧЕВА**.

Но позвольте вам не поверить, Николай Юрьевич: на судебном приговоре о вашей судимости за мошенничество еще краска не обсохла. В нашем распоряжении есть копия платежного поручения, где ООО «Стрип Молл Инвест» оплатило ООО «Мясо-молочный комплекс» задаток в качестве гарантии выполнения обязательств заключить договор перенайма земельного участка с тем же кадастровым номером в размере 5 168 100 руб. И это только задаток, а сама сделка составляла 1,5 млн долларов США. Ведь вначале, как нам известно, Петр Сорокин планировал продать эту землю через ООО «Мясо-молочный комплекс», где учредителями опять же **близкие Н. Ю. КАРПОЧЕВУ лица – его сестра О. В. ФОМИНА**.

Обращаем внимание на даты: в апреле 2008 года А. В. Бовтунов передает участок буквально за копейки, а уже в августе он продается примерно по 10 млн руб. за га. Здесь следует уточнить, что обязательный взнос в учредительный кооператив составил всего 10 000 руб., все остальное – по желанию.

Остается только догадываться о причине внезапного возникновения желания у Бовтунова передать земли, как только создали этот

СППК, учитывая, в чьих интересах это желание в последующем было реализовано.

Но на этом Карпочев не успокоился, ведь в СППК «Агротрест» все же много пайщиков. И, видимо, не все родные люди. 15 апреля 2008 года Карпочев заключает договор замены арендатора с ООО «Мясо-молочный комплекс», согласно которому передает последнему право аренды на 148 га земли всего за 400 000 руб., да и те в виде акций ОАО «Молкомбинат». То есть, зная уже реальную цену земли 10 000 000 руб. за га, он отдает сестре по 2 700 руб. Вот что значит родня!

Попытаемся понять, что же это за организация такая – СППК «Агротрест». Помимо юридических лиц в нее вошли физические лица. Разрешите представить!

Антон Петрович СОРОКИН, сын того же Петра Николаевича и житель города Саратова. Марина Петровна КАРПОЧЕВА – дочь и супруга известных людей. КРУГЛОВЫ Людмила и Юлия. Мама Людмила – сотрудница фирмы «Виктор» и генеральный директор ЗАО «Атомэнергосервис». Ольга Александровна ВОЛКОВА – главбух ООО «ММК». Евгений Константинович СОРОКАТЫЙ – соратник по другому СППК «Флагман». Менее известные и непонятно как попавшие в члены кооператива Г. В. Сыч, М. К. Иванова, З. В. Зайцева, В. А. Родичев, Н. А. Михалева, Ю. И. Стеньшин, О. В. Киркина – люди,

полагаем, случайные. Исходя из сведений, отраженных в протоколе судебного заседания по уголовному делу Н. Ю. Карпочева, лица, значившиеся членами СППК «Флагман», даже не знали о его существовании. Поэтому в вопросе об осведомленности этих людей о членстве в данном кооперативе и его действиях нужно разбираться отдельно.

Небезынтересно узнать и о самой цели создания данного кооператива, ведь никакой деятельностью он не занимался, а, вероятнее всего, как и в параллельной деятельности Н. Ю. Карпочева, четко понимал задачу возможности получения субсидий от государства. После повышения Карпочева до замглавы администрации бразды правления взяла в руки М. П. Карпочева – верная соратница и друг. Это под ее чутким руководством все активы кооператива перешли в надежные руки. Исходя из сведений, полученных при расследовании уголовного дела Карпочева, члены кооператива получили даже по 1 тыс. руб. И поручили раздать эту сумму самому доверенному лицу – О. А. Волковой. За что уж она раздала по этой тысяче, нам неизвестно, но, наверное, за все земли.

ОАО «Подсосенское» благополучно обанкротилось, СППК «Агротрест» исключил его из своих рядов, и земли нечаянно потерялись.

Наталья РУДЕНКО, по поручению многодетных семей БМР

ПОКА ВЕРСТАЛСЯ НОМЕР

ПРОКУРАТУРА ПОДДЕРЖАЛА МНОГОДЕТНЫХ

Требование многодетных семей Балаковского муниципального района о выделении земельных участков в городской черте поддержала балаковская прокуратура.

В настоящий момент многодетные семьи готовят пакет документов для подачи искового заявления в суд. Сегодня отстаивать свое законное право на землю готовы 32 семьи. Согласитесь, почему родители из многодетной семьи должны переезжать в район только потому, что органы местного самоуправления выделяют землю исключительно в районе?! Или почему дети из многодетных семей должны менять учебное заведение, в которое ходят не один год, на другое, расположенное в селе, только потому, что местная администрация не работает в данном направлении? Это явная несправедливость и ущемление прав в первую очередь несовершеннолетних.

Предлагаем присоединиться к защите своих прав в суде тех, кто еще не успел этого сделать. Для этого можно позвонить по телефону **8-937-224-88-80**.

КУСАЮТ КАБЕЛИ...

Дом по улице 30 лет Победы, 34, совсем еще новый. И апрельский отказ сразу трех лифтов в 9-этажке жильцы восприняли с изрядной долей сарказма: совсем строить разучились.

Между тем энергетики обыскали все контакты силового кабеля, идущего к дому. Один из кабелей закоротил полностью, на другом вместо трех фаз осталось лишь две. Но отчего это все произошло и, главное, где именно? Только спустя неделю причина неполадки была найдена. Во всем оказалась виновата... детская площадка во дворе.

Летом прошлого года после ввода в строй новостройки субподрядчики принялись обустроить двор. В рамках депутатской программы благоустройства решили поставить детскую площадку. Место для нее определили с учетом мнения самих жильцов: поближе к дому № 36а, чтобы охватить как можно больше детей.

Порою детские площадки ставят по принципу «тяп-ляп», здесь же сработали на славу: закрепили горку и лавочки глубокими скважинами, залитыми бетоном.

– На площадке сначала никто и не подумал, – рассказал нам **Сергей ФАЮСТОВ, директор УК «ЖЭК»**, обслуживающей данный дом. – Наконец когда отпали все другие варианты, стали по документам отслеживать, где силовой кабель лежит. Оказалось, что площадка стоит точно над ним!

Технари принялись выкорчевывать конструкции, чуть осевшие с прошлого лета. Оказалось, что лавочка своим глубоким бетонным основанием достала до силового кабеля, который терпел незаконное вторжение вплоть до весны. Однако талые воды добились его – кабель элементарно коротнул.

Жители дома тут же вспомнили, что их время от времени подергивало, когда они присаживались на лавочку: «Разве можно так относиться к своей работе? Ну просто как дети! Хорошо, что еще так все обошлось...»

– Этот случай и впрямь довольно необычный, – признался Сергей Фаюстов, – неприятность произошла из-за элементарного головотяпства. При обустройстве площадки надо было обратиться к нам, сверить паспорт дома, в котором указаны все коммуникации, с собственными планами и спокойно ставить площадку без риска нарваться на кабель. Мы обязательно найдем непосредственных исполнителей, чтобы предупредить подобные случаи. Надеемся, ваша публикация поможет в будущем избежать подобных недоразумений, ведь по городу установлены еще далеко не все детские площадки.

Сергей СТЕПХ, фото автора



...И КОБЕЛИ

Одна из опасностей, которая поджидает нас во дворе, – собачьи свадьбы. Особенно весной, когда гормоны бродят у зверюг с особой силой.

Такая собачья свадьба недавно тусовалась во дворе на ул. Братьев Захаровых, 6. Стая из восьми озабоченных псов ходила кругами по детской площадке, вселяя ужас в местных жителей. Особенно в мамочек с детьми, которые в погожий весенний денек предпочли бы погулять на благоустроенной площадке, чем прятаться от агрессивного настроенных псов за задворкам.

Поскольку ситуация с бродячими собаками в нашем городе, как и в целом в стране, неблагоприятная, нужно стараться защитить себя самим.

Во-первых, нужно быть предельно осторожными: **избегать близкого контакта с бродячими псами**. Особенно в период гона.

Во-вторых, знать основные правила поведения, если вам угрожает такая стая.

Вот советы от ветеринара Валерия ШУБИНА:
– Не смотрите собаке в глаза. Не отмахивайтесь от нее руками и не отбрыкивайтесь ногами. Не изменяйте резко направление и темп движения, не кричите, не убегайте. Если собака бежит на вас, попробуйте бросить в сторону какой-то предмет (палку, зонтик, сумку, пиджак) или же возьмите предмет в руку так, чтобы собака ухватила его. Только держите крепче и при захвате собакой не отпускайте. Если с вами ребенок, то его надо либо поднять повыше, либо укрыть собой. Хорошо также кидать в собак камнями или другими тяжелыми предметами, издавать очень громкие звуки вроде сильных хлопков.

Наталья СЕРГЕЕВА

